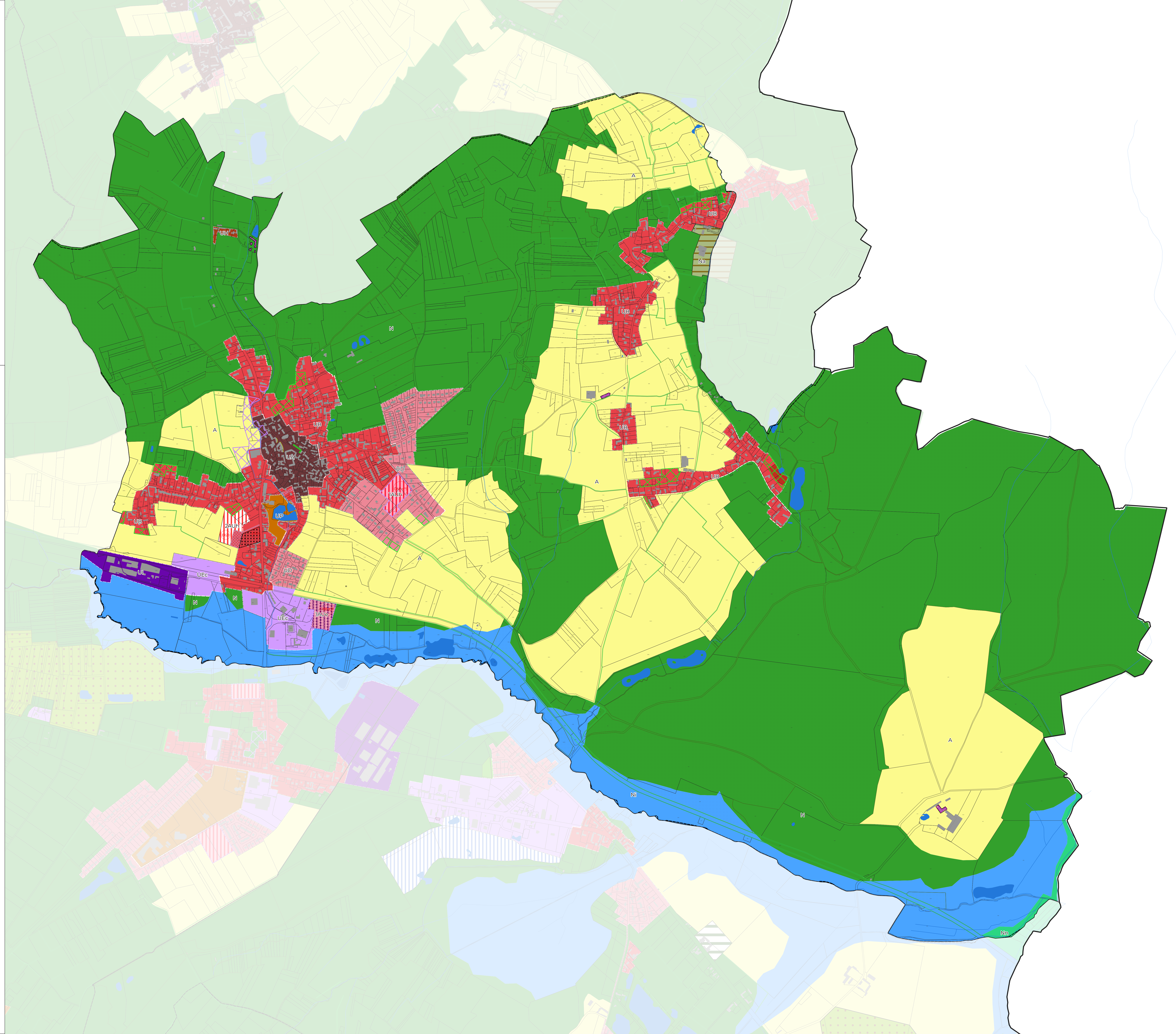


Modification n°1 approuvée le 28/01/2026

Modification n°1

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal - Habitat



- | | |
|---|---|
|  | Habitat |
|  | Limite intercommunale |
|  | Limite communale |
|  | Parcelle cadastrale |
|  | Bâti |
|  | Censivité |
|  | Réseau hydrographique |
|  | Réseau hydrographique |
| Prescriptions d'urbanisme | |
|  | Élément de paysage à protéger : Mer |
|  | Élément de paysage à protéger : Arbre |
|  | Patrimoine bâti à protéger : Immeuble |
|  | Aspect extérieur : clôtures végétale seule autorisée |
|  | Hauteur maximale des constructions autorisées |
|  | Vies, chemin, transport public à conserver ou à créer |
|  | Secteur de diversité commerciale à protéger |
|  | Éléments de paysage à protéger : Hote et alignement d'arbres |
|  | Patrimoine bâti à protéger : Murs |
|  | Orientations d'aménagement et de programmation (Pièce n°5 du dossier de PLU-H) |
|  | Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L-151-11 du code l'urbanisme |
|  | Éléments de paysage à protéger : Forêt végétal |
|  | Emploiement élargi |
|  | Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de risques naturels |
|  | Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de risques et nuisances |
|  | Espace Bâti Classé (EBC) à protéger ou conserver au titre de l'article L-113-1 |
|  | Terrain cultivé à protéger |
| Zonage PLU-H | |
|  | UA : Secteur urbain ancien de cœur de ville |
|  | UAP : Secteur urbain ancien à vocation patrimoniale |
|  | UAU : Secteur urbain de cœur de ville soumis à des risques |
|  | UB : Secteur urbanisé mixte |
|  | UBU : Secteur urbanisé mixte soumis à des risques |
|  | UC : Secteur urbanisé mixte composant de l'habitat collectif |
|  | UCU : Secteur urbanisé mixte composant de l'habitat collectif soumis à des risques |
|  | UD : Secteur urbanisé d'habitat diffus |
|  | UDU : Secteur urbanisé d'habitat diffus, à dominante pavillonnaire |
|  | UDU : Secteur urbanisé d'habitat diffus, à dominante pavillonnaire de faible densité |
|  | UDU : Secteur urbanisé d'habitat diffus, à dominante pavillonnaire soumis à des risques |
|  | UDU : Secteur urbanisé d'habitat diffus, à dominante pavillonnaire soumis à des risques forts |
|  | UE : Secteur urbanisé à vocation économique |
|  | UEU : Secteur urbanisé à vocation de commerce et d'activité |
|  | UEU : Secteur urbanisé à vocation économique soumis à des risques |
|  | ULH : Secteur bâti au développement limité |
|  | ULH : Secteur bâti au développement limité soumis à des risques |
|  | UI : Secteur urbanisé à vocation d'activités industrielles |
|  | UIP : Secteur urbanisé à vocation d'équipements publics |
|  | ZAU : Zone à urbaniser bloqué à vocation d'activité |
|  | ZAU : Zone à urbaniser bloqué à vocation d'habitat |
|  | LAU : Zone à urbaniser de suite à vocation d'activité |
|  | LAU : Zone à urbaniser de suite à vocation d'habitat |
|  | LAU : Zone à urbaniser de renouvellement soumise à des risques |
|  | A : zone agricole |
|  | As : Zone occupée par des siles |
|  | N : zone naturelle |
|  | Ns : Secteur naturel où les constructions agricoles sont autorisées |
|  | Ns : Secteur naturel identifiant un risque hydraulique où les constructions agricoles sont autorisées sous conditions |
|  | Ns : Secteur naturel d'exploitation du sous-sol (carrières) |
|  | Ns : Secteur naturel activités économiques |
|  | NF : Secteur naturel à vocation de formation |
|  | NFV : Secteur naturel à des terrains familiaux pour l'habitat des Gens du Voyage |
|  | N : Secteur naturel identifiant un risque hydraulique |
|  | NJ : Secteur naturel de jardins familiaux |
|  | NL : zone naturelle à vocation de loisirs |
| | NLP : Secteur naturel à vocation de loisirs et de pêche |
| | NLE : Secteur naturel à vocation de loisirs et de tourisme |
| | NI : Secteur naturel de protection environnementale |
| | Np : Secteur naturel identifiant un périmètre de protection rapproché "APP" |